

Informatiepakket

Is mijn dak geschikt?

In deze bijlage gaan we verder in op de geschiktheid van het dak voor zonnepanelen. We stippen de belangrijkste onderwerpen aan en verwijzen waar nodig naar bronnen om verder te gaan met een specifiek onderwerp. Als u onderstaande vragen allemaal met 'ja' kunt beantwoorden dan is uw dak geschikt:

- Is er voldoende ruimte op het dak?
- Is de dakconstructie voldoende bevonden door een constructeur?
- Is de dakbedekking komende 10 jaar onderhoudsvrij?
- Is de verzekeraar op de hoogte en voldoen we aan de eventuele eisen?
- Is het dak vergunningsvrij of is er een vergunning geregeld?

1. Is er genoeg ruimte op het dak?

Voor de plaatsing van zonnepanelen moet u rekening houden met een aantal zaken wat betreft de ruimte op het beschikbare dak. De panelen moeten minimaal 1 meter vanaf de dakrand gelegd worden. Dit heeft te maken met veilig kunnen werken en de windsterkte op hoogte. Let er ook op dat andere installaties op het dak goed bereikbaar blijven. Is er veel schaduw op het dak door installaties op het dak of omringende bomen? Overweeg dan de toepassing van optimizers, deze gaan het negatieve effect van schaduw op de panelen tegen.

2. Is de dakconstructie geschikt?

Het vaststellen van de geschiktheid is in sommige gevallen verplicht door de verzekeraar. Bij zonne-projecten vanaf 50 zonnepanelen bent u zelfs voor de verzekeraar verplicht om vooraf een dakconstructie door te laten rekenen. Het dak moet het extra gewicht van de zonnepanelen aankunnen. Als er goede bouwtekeningen aanwezig zijn kan een constructeur dit op afstand berekenen. Ontbreken deze, dan moet de constructeur langskomen om de dakconstructie te inspecteren. Let er dus op dat dit afgerond is voordat de installatie gerealiseerd wordt. Extra informatie kunt u vinden in de inspectieregeling [scope 12](#), specifiek hoofdstuk 7.

Soort dak	Indicatie gewicht
Schuin dak	13-15 kg/m ²
Plat dak	15-25 kg/m ²

* Let op het daadwerkelijke gewicht is sterk afhankelijk van de plaats en hoogte van het dak. Laat een ballastplan opstellen om zeker te weten hoeveel extra gewicht het zonnepaneelstelsel toevoegt.

3. Is de dakbedekking in goede staat?

De dakbedekking moet zeker 10 jaar onderhoudsvrij zijn. Het verwijderen en opnieuw plaatsen van de panelen kan, maar levert extra kosten op. Controleer ook of de garanties aan de dakbedekking niet vervallen door de plaatsing van een zonnestelsel.

Een belangrijk onderdeel is het onderzoeken van de gebruikte isolatie. Als er brandbare isolatie gebruikt is moeten de doorvoeren brandveilig afgedicht worden en er goede ventilatie achter de panelen zijn. Daarnaast moet het systeem regelmatig geïnspecteerd worden.

Heeft de plaatsing invloed op de verzekering?

Het is van belang om vroeg in het proces bij de opstalverzekeraar aan te geven dat u misschien een zonnestelsel wilt plaatsen. De verzekeraar kan voorwaarden en preventie-eisen stellen aan het stelsel. Check vooraf bij uw verzekeraar wat de eisen zijn, in veel gevallen is dit te vinden op hun website. Let er ook op wat verzekerd wordt, bijvoorbeeld bij stormschade of diefstal. Eventueel kan er een aparte verzekering afgesloten worden voor de zonnepanelen.

4. Is een vergunning benodigd?

In sommige gevallen is een vergunning benodigd voor de plaatsing van zonnepanelen. U kunt bij uw gemeente checken of u vergunning plichtig bent. Soms zijn woningen rijks- of gemeentelijke monumenten of maken ze onderdeel uit van beschermd stadsgezicht. In dit geval heeft u altijd een omgevingsvergunning nodig. U vindt hierover meer informatie op de website van uw gemeente.